

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL
AUTORITE CONTRACTANTE : commune de Houéyogbé

Objet : Travaux de réfection et de construction des infrastructures scolaires.

Référence **SIGMAP : T_ST_113805**

Avis n°: AOO N°95/ 099 /CH/SE/PRMP-CCMP-DST-SPMP/2025

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics *de la commune de Houéyogbé publié* sur le portail web des marchés publics du Bénin le 04/11/2025.
2. *La commune de Houéyogbé a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget* des fonds d'Appui au Développement des Communes, afin de financer *les réalisations des infrastructures communales*, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre des marchés des travaux de construction et de réfection d'infrastructures scolaires dans plusieurs EPP de la commune de Houéyogbé.
3. **la commune de Houéyogbé** sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux de construction d'un module de deux salles de classe avec bureau magasin à l'EM Gonfiocomè et travaux de réfection des infrastructures scolaires : un module de trois salles de classes + bureau et magasin dans chacune des écoles EPP Zoungbonou/A ; EPP Dodji; EPP Linnou et EPP Gbédji.
4. Les exigences en matière de qualification sont :

a. **Pour les anciennes entreprises**

➤ Exigences Techniques et expériences :

- Être une entreprise exerçant dans le domaine du BTP, justifiée par le registre de commerce ou les statuts ;
- Avoir une liste d'au moins deux (02) références portant sur des réalisations en tant qu'entreprise principale de travaux de même nature et le volume de chaque type de travaux effectués et des informations détaillées sur les travaux en cours et les engagements contractuels ; listés les clients qui peuvent être contactés éventuellement pour des informations. Ces références et informations doivent être accompagnées de la fiche de projet dont un exemplaire est contenu dans le dossier d'appel à concurrence, les pages de garde et de signature des marchés similaires exécutés, les certificats de bonne fin ou attestations de bonne d'exécution dûment signés par les Maîtres d'Ouvrage: administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin, institutions bancaires au Bénin) ;
- La preuve que le soumissionnaire compte à son actif en tant qu'entreprise principal, l'offre au cours des cinq (05) dernières années (2020 ; 2021 ; 2022 ; 2023 et 2024), au moins deux (02) marchés de travaux dans les principales activités suivantes : Travaux de construction ou de réfection de bâtiment. Le montant minimal de chacun desdits marché sera égal au moins à une fois le montant de l'offre.



✓

- Disposer d'un Directeur Technique des travaux (BAC+5) en Génie Civil avec 05 ans d'expériences générales et 02 expériences dans les travaux similaires ; d'un conducteur des travaux (BAC+5) en Génie Civil avec 05 ans d'expériences générales et 02 expériences dans les travaux similaires ; de deux (02) chefs chantiers de niveau (BAC+3) en Génie Civil avec 05 ans d'expériences générales et 02 expériences dans les travaux similaires ; d'un opérateur géomètre (BAC+3 au minimum) en Topographie avec 05 ans d'expériences générales et 02 expériences dans les travaux similaires et d'un spécialiste des questions environnementales, d'hygiène et santé (BAC+3 au minimum) en Génie de l'Environnement avec 05 ans d'expériences générales et 02 expériences dans les travaux similaires.
- Avoir des moyens matériels adéquats comme listés dans le dossier d'appel à concurrence.

➤ Exigences d'ordre financier :

- Avoir un minimum de chiffres d'affaires annuel moyen des activités de construction de **soixante-dix-neuf millions sept cent quarante un mille sept cents (79 741 700 000) F CFA TTC**, qui correspond au total des paiements ordonnancés pour les marchés en cours ou achevés au cours des trois dernières années (2022,2023 et 2024) ;
- Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de : **trente-six millions quarante un mille quatre cent cinquante (36 041 450) F CFA**.

b. Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence

➤ Exigences Techniques

- Être une entreprise exerçant dans le domaine du BTP, justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- Fournir la liste des qualifications et des références professionnelles de leur personnel d'encadrement composé d'un Directeur Technique des travaux (BAC+5) en Génie Civil avec 08 ans d'expériences générales et 03 expériences dans les travaux similaires ; d'un conducteur des travaux (BAC+5) en Génie Civil avec 08 ans d'expériences générales et 03 expériences dans les travaux similaires ; de deux (02) chefs chantiers de niveau (BAC+3) en Génie Civil avec 08 ans d'expériences générales et 03 expériences dans les travaux similaires ; d'un opérateur géomètre (BAC+3 au minimum) en Topographie avec 08 ans d'expériences générales et 03 expériences dans les travaux similaires et d'un spécialiste des questions environnementales, d'hygiène et santé (BAC+3 au minimum) en Génie de l'Environnement avec 08 ans d'expériences générales et 03 expériences dans les travaux similaires. Le nombre d'années d'expérience requis est compté à partir de la date d'obtention du diplôme et d'exercice prouvé dans le domaine, les intéressés

devront joindre leurs CV signés et les copies légalisées de leurs diplômes ainsi que leurs cartes d'identité.

- Produire des pièces relatives aux expériences professionnelles du personnel d'encadrement technique à affecter à l'exécution du marché ;
- Avoir des moyens matériels adéquats comme listés dans le dossier d'appel à concurrence.

➤ Exigences d'ordre financier :

- Fournir les bilans d'ouvertures et les états financiers de leurs années d'existence ;
- Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de : **trente-six millions quarante un mille quatre cent cinquante (36 041 450) F CFA.**
- Fournir une attestation de risque professionnel d'une banque ou d'une compagnie d'assurance agréée portant l'objet du marché et couvrant toute la période d'exécution du projet.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.



5. Le délai d'exécution est de trois (03) mois.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la PRMP de la Commune de Houéyogbé, M. Moukaïla IDRISSEOU (Tél: 0196678140); E-mail idrissoumoukaila5@gmail.com et prendre connaissance du dossier d'appel d'offre à l'adresse mentionnée ci-après : Secrétariat permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics de la commune de Houéyogbé tous les jours ouvrables de 08 heures 00 mn à 12 heures 30 mn et de 14 heures 00 mn à 17 heures 30 mn.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement un dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-après : le Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Houéyogbé sis l'étage du bâtiment gauche de l'hôtel de ville de Houéyogbé, tél : 0196678140, E-mail : idrissoumoukaila5@gmail.com à compter du **12/12/2025**. Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP ou adressé aux candidats à leurs frais par la poste du Bénin. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche¹ de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP. Cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP (www.armp.bj).

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version

¹ Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après Secrétariat Permanent des marchés publics de la commune de Houéyogbé au plus tard le **05/01/2026 à 09 heures 00 minute**, heure locale. **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire.** Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après la salle de conférence de la Mairie de Houéyogbé à la même date à 10 heures précise.

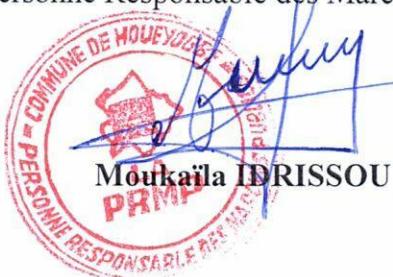
11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **cinq cent quarante mille six cent vingt-deux (540.622) F CFA**. En ce qui concerne les micro, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de 90 jour calendaire à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées en un seul lot sous peine de rejet.

Houéyogbé, le 04/12/2025

La Personne Responsable des Marchés Publics,



AK